



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

PUBLICADO

Certifico que o referido Ato foi publicado,
nesta data, no Placar oficial do Município.

Ouvidor, 28/07/2014

[Assinatura]
Secretário Adm. e Planejamento

EDITAL DE LICITAÇÃO

PROCESSO : CONVITE Nº 17/2014	TIPO : MENOR PREÇO GLOBAL
ABERTURA : 06/08/2014 (QUARTA-FEIRA)	HORÁRIO : 13:30 horas
LOCAL: sala da Comissão de Licitação na Sede da Prefeitura Municipal de Ouvidor situada à Av. Irapuan Costa Junior, 915, Centro, Ouvidor – GO	

Fundamento Jurídico Lei Federal 8.666/93.

O **MUNICÍPIO DE OUVIDOR**, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº. 01.131.010/0001-29, com sede na Prefeitura Municipal, à Av. Irapuan Costa Júnior, nº 915, torna público que a Comissão Permanente de Licitação fará realizar em sua sede, as **13:30 horas do dia 06 de AGOSTO de 2014** licitação na modalidade CONVITE, do tipo menor preço, tudo em conformidade com a Lei nº. 8.666/93, suas alterações e pelas disposições deste Edital.

1 - DA PARTICIPAÇÃO E DO OBJETO

1.1 - OBJETO: Constitui-se objeto do presente convite a seleção de proposta mais vantajosa objetivando a **contratação de empresa do ramo de engenharia, em regime de empreitada global, para confecção de projetos para a construção de uma unidade escolar, com previsão de 3.500,00 m2 de área de construção, compreendendo o orçamento de referência, memorial de cálculo, todos os projetos de arquitetura, terraplanagem, estrutural, elétricos, hidrossanitário, combate a incêndio, estrutural metálico, telefonia, ar condicionado split e TI (Tecnologia e informação), bem como: planilha orçamentária executiva, memorial descritivo/termo de referência detalhada da obra, memória de cálculo, cronograma físico financeiro de uma escola municipal a ser construída no Município de Ouvidor, com fornecimento de todos os arquivos em CD (mídia gravada).**

1.2 - DA PARTICIPAÇÃO

Somente poderão participar do presente **CONVITE**, pessoas jurídicas do ramo pertinente à descrição do objeto licitado.

Nenhuma pessoa física poderá representar mais de uma licitante na presente licitação.

É vedada a participação de pessoa jurídica declarada inidônea pela Administração Pública, e, caso participe do processo licitatório, estará sujeita às penalidades previstas no Parágrafo Único do art. 97 da Lei nº. 8.666/93.

Os interessados em participar do presente Certame, **não convidados**, que manifestarem, perante a administração, interesse na participação do presente CONVITE, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas da apresentação das propostas, deverão requerer sua participação mediante a apresentação do

[Assinatura]



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouidor

Certificado de Registro Cadastral (CRC), expedido por órgãos ou entidade pública Federal, Estadual ou Municipal, dentro do prazo de validade.

Os interessados que não enviarem representante à reunião de abertura dos envelopes de habilitação deverão, no mesmo envelope, enviar TERMO DE RENÚNCIA à faculdade recursal prevista no artigo 109 da Lei n.º 8.666/93, nos seguintes termos: **“Pela presente, renunciemos ao direito de recorrer das decisões da Comissão Permanente de Licitação da PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR, na reunião de abertura da documentação de habilitação, nos termos do artigo 43, III, da Lei Federal 8.666/93.”, conforme modelo anexo III.**

A apresentação de propostas vincula o licitante proponente aos termos e condições gerais e especiais deste instrumento convocatório, subentendendo-se como manifestação de inteira aceitação e submissão.

Somente terão direito ao uso da palavra, à rubrica de documentos e a apresentação de reclamações ou recursos, além dos membros da Comissão Permanente de Licitação, os licitantes credenciados ou a critério da Comissão de Licitação, qualquer dos presentes.

Os licitantes convidados, via de seus representantes legais, poderão comparecer no dia, hora e local, mencionados neste Edital para participarem dos trabalhos licitatórios, devendo para tanto, entregar a **CPL**, a documentação e a proposta em envelopes separados e lacrados sobre o fecho, contendo em sua parte externa e fronteira, além da razão social da proponente os dizeres:

**ENVELOPE 01 – DOCUMENTAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR
CONVITE Nº: 17/2014
EMPRESA:.....**

**ENVELOPE 02 – PROPOSTA DE PREÇO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR
CONVITE Nº: 17/2014
EMPRESA:.....**

Os interessados que porventura não puderem estar presentes no momento da abertura, poderão participar da licitação, desde que entreguem os seus envelopes de documentação e propostas junto a Comissão de Licitação na sede da PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR, até a data e horário definido para abertura de envelopes, definidos no preâmbulo deste Edital.

A Comissão Permanente de Licitação, **recolherá às 13:30 hs**, horário da abertura dos trabalhos, na Secretaria da Administração, os envelope(s) encaminhado(s), por empresa(s) interessada(s), em participar desta Licitação, não se



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouidor

responsabilizando por envelope(s) entregue(s) em local diverso do mencionado neste edital.

Os interessados que quiserem se utilizar a via postal, deverão encaminhar seus envelopes, por um único invólucro, endereçado à Comissão Permanente de Licitação ou a Secretaria da Administração da Prefeitura de Ouidor, **o qual só será aceito até 13:30 hs (treze horas e trinta minutos) do dia marcado para a abertura dos trabalhos, sem qualquer violação de seu conteúdo.**

2 - DA DOCUMENTAÇÃO

O envelope "**DOCUMENTAÇÃO**" deverá conter obrigatoriamente, sob pena de inabilitação do licitante, a documentação abaixo discriminada:

2.1 - Habilitação Jurídica

a) Prova de constituição da empresa, apresentada da seguinte forma: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, e suas alterações em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores; inscrição do ato constitutivo, acompanhada de prova da diretoria em exercício, no caso de sociedades civis; decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro; ou autorização para funcionamento, expedido pelo órgão competente, se a atividade relativa ao objeto desta licitação assim o exigir;

2.2 - Regularidade fiscal:

- a) Cópia da cédula de identidade e CPF do(s) proprietário(s) da empresa participante;
- b) Provas de regularidade para com a Fazenda Pública Federal, mediante Certidão da Dívida Ativa da União, expedida pela Procuradoria da Fazenda Nacional;
- c) Prova de regularidade com a Fazenda Pública Estadual da sede da participante;
- d) Prova de regularidade com a Fazenda Pública Municipal da sede da empresa participante;
- e) Prova de regularidade relativa à Seguridade Social – INSS (CND);
- f) Prova de regularidade com o FGTS (CRF);
- g) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT);
- h) Procuração outorgada por representante legal da licitante, no caso de representação.



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

2.3 - Qualificação técnica:

- a) Certidão de registro ou inscrição e regularidade junto ao CREA, da firma participante e seus responsáveis técnicos, e visto do registro no CREA-GO se a firma participante e os responsáveis técnicos forem inscritos ou registrados em outra região, de acordo com a resolução nº 413/97, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia;

O licitante que deixar de apresentar a documentação exigida ou que apresentar as negativas fora do prazo de validade, será automaticamente, declarado inabilitado a prosseguirem no Certame.

3 - DA "PROPOSTA"

O envelope "**PROPOSTA**" deverá conter a proposta do licitante, elaborada em língua portuguesa, com linguagem clara e objetiva, em uma via, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, datada e assinada pelo responsável, contendo os seguintes elementos:

- a) Preço global;
b) **Detalhamento da proposta conforme proposta em anexo;**
c) Prazo para a execução dos projetos não podendo ser superior à 60 (cento e vinte) dias.
d) Assinatura, CPF do proponente e carimbo de CNPJ da empresa licitante;

Serão desclassificadas as propostas que não atenderem as exigências do ato convocatório desta licitação e as com preços excessivos ou manifestamente ilegíveis, quando deverá constar em Ata.

4 - DO JULGAMENTO

O julgamento do presente **CONVITE** será efetuado pela **CPL** da Prefeitura Municipal de Ouvidor, legalmente constituída pelo Chefe do Poder Executivo Municipal à qual competirá:

- a) Receber os envelopes contendo a documentação e a proposta, até o dia e horário designado no Edital. **Não será admitida a entrega de envelope após iniciada a sessão de abertura dos mesmos;**
b) Proceder à abertura do envelope "documentação" e examinar a documentação, habilitando ou não os participantes;
c) Proceder à abertura dos envelopes "propostas", expondo as cotações em mapas comparativos de preços para o julgamento;
d) Proceder o julgamento quanto a melhor proposta;
e) Informar a existência de recursos que, por ventura forem apresentados contra os atos da presente licitação;



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouidor

f) Apresentar relatório conclusivo ao Prefeito Municipal, indicando o vencedor.

Da decisão do julgamento da Comissão, caberá recurso ao Prefeito Municipal.

Os critérios a serem usados no julgamento compreenderão, na ordem:

- 1 - Obediência à especificação do **OBJETO** constante deste Edital;
- 2 - Menor preço global

5 - DA ADJUDICAÇÃO

Encerrado o julgamento, o processo será encaminhado ao Prefeito Municipal que, concordando com o Relatório, homologará a licitação e determinará a adjudicação.

6 – DO PAGAMENTO:

O Pagamento será efetuado cinquenta por cento após a entrega e aprovação do Croqui, pelo Departamento de Engenharia do Município, e o restante na entrega total dos serviços, mediante apresentação de nota fiscal, e ainda condicionada a APROVAÇÃO e análise do Setor de engenharia do Município.

7 – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos financeiros são provenientes do tesouro municipal do Município de Ouidor/GO.
12.361.1021.3013 – **CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO ESCOLAR URBANO.**
44.90.51 (00) – OBRAS E INSTALAÇÕES

8 - DOS RECURSOS

Os licitantes poderão apresentar recursos, por escrito, devendo os mesmos ser protocolados no serviço próprio da prefeitura, no prazo, forma e casos previstos no Art. 109, da Lei Federal 8.666/93.

Somente poderão firmar recursos e impugnações os representantes devidamente autorizados pelos atos constitutivos ou procuradores com poderes específicos, devidamente identificados no ato.

Havendo desistência expressa para interposição de recursos pelos licitantes, proceder-se-á a abertura imediata dos envelopes contendo as propostas, fato este que deverá constar em Ata.

Os recursos na fase de habilitação terão efeito suspensivo e somente poderão ser interpostos, sob pena de preclusão, antes do início da abertura das propostas,



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

fazendo-se constar em Ata para oferecê-lo no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar deste ato.

9 - VALIDADE DAS PROPOSTAS

As propostas deverão permanecer validas e em condições de aceitação por um período de 30 dias contados da data de sua abertura. Findo este prazo, fica o participante liberado dos compromissos assumidos.

O prazo para execução dos projetos é de 60 (cento e vinte) dias, após assinatura do contrato.

10 - DISPOSIÇÕES FINAIS

Havendo interesse do Poder Público, o presente **CONVITE** poderá ser revogado total ou parcialmente, reduzida ou aumentada à quantidade, desde que não ultrapasse os limites estabelecidos no § 1º do artigo 65 da Lei nº. 8.666/93.

Caso ocorra o empate entre duas ou mais propostas, a decisão será feita por sorteio.

Este Edital será anulado, caso apresente vício de ilegalidade, de ofício ou mediante provocação de terceiros, em qualquer das fases.

Após a abertura das propostas, não serão aceitas justificativas quanto a enganos nas cotações, bem como, erros de digitação, ficando o proponente sujeito ao preço, ao prazo de entrega, às condições de pagamento e a tudo quanto constar da proposta.

A apresentação de propostas vincula o licitante proponente aos termos e condições gerais e especiais deste instrumento convocatório, subentendendo-se como manifestação de inteira aceitação e submissão.

Eventuais dúvidas quanto a aplicação do presente Edital, serão dirimidas pela **Comissão Permanente de Licitação – CPL**, na sede da Prefeitura Municipal de Ouvidor, no endereço já mencionado, ou pelo telefone (64) 3478 – 1162, nos dias e horário de expediente normal da Prefeitura.

Para conhecimento de todos, lavrou-se o presente Edital que será afixado no Placar de Avisos e Publicações da PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR –GO.

Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Ouvidor, aos 28 (vinte e oito) dias do mês de JULHO de 2014.

William Manoel da Silva
Presidente da CPL



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

ANEXO I
PROPOSTA DE PREÇOS – CONVITE Nº 17/2014

ESTADO DE GOIÁS PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR CNPJ Nº. 01.131.010/0001-29		CONVITE Nº. 17/2014 EMISSÃO: 28/07/2014.	
EMPRESA: CNPJ : Através do presente, estamos convidando V. Sa., para participar da licitação que esta Prefeitura fará realizar, para contratação EM REGIME DE EMPREITADA GLOBAL , abaixo especificados:			
Esta licitação é regida pela Lei Federal 8.666/93. - Será considerado vencedor o licitante que cotar o menor preço GLOBAL , e atender as especificações contidas no Edital.			
A Prefeitura Municipal de Ouvidor, se reserva no direito de cancelar este convite em parte ou no todo se assim exigir o interesse do serviço público.			
Abertura: dia 06 de AGOSTO de 2014 , às 13:30 horas, Local: Sede da Prefeitura Municipal, localizada na Av. Irapuan Costa Júnior, 915, Centro, Ouvidor – GO.			
Item	quant	Descrição	Preço GLOBAL
01	3.500,00m2	Contratação de empresa do ramo de engenharia, em regime de empreitada global, para confecção de projetos para a construção de uma unidade escolar, com previsão de 3.500,00 m2 de área de construção, compreendendo o orçamento de referência, memorial de cálculo, todos os projetos de arquitetura, terraplanagem, estrutural, elétricos, hidrossanitário, combate a incêndio, estrutural metálico, telefonia, ar condicionado split e TI (Tecnologia e informação), bem como: planilha orçamentária executiva, memorial descritivo/termo de referência detalhada da obra, memória de calculo, cronograma físico financeiro, memória de calculo, de uma escola municipal a ser construída no Município de Ouvidor, com fornecimento de todos os arquivos em CD (mídia gravada). Apresentar planilha com detalhamento de custo conforme anexo III	
Preço global			



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouidor

Declaro que é de minha inteira responsabilidade os preços e condições acima descritos.

Data _____ / _____ / _____

VALIDADE DE PREÇO _____

PRAZO DA EXECUÇÃO _____ (máximo de 60 dias)

CARIMBO CNPJ

Assinatura do Proponente

Nº CPF.....



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

ANEXO III – CONVITE 17/2014

PLANILHA DE DETALHAMENTO DA PROPOSTA

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT. ESTIMADA	UNITÁRIO	TOTAL
1.1	Estudos Preliminares (croqui)	m2	3.500,00		
1.2	Projeto Arquitetônico	m2	3.500,00		
1.3	Projeto estrutural completo	m2	3.500,00		
1.4	Projeto elétrico, telefone e SPDA	m2	3.500,00		
1.5	Projeto hidro-sanitário completo	m2	3.500,00		
1.6	Projeto detecção combate a incêndio completo	m2	3.500,00		
1.7	Projeto de Fundações	m2	3.500,00		
1.8	Memoriais descritivo e de cálculo e orçamento	m2	3.500,00		
				SUBTOTAL	R\$,
				BDI%	R\$
				Total Geral	R\$

Data,

Nome da licitante
CNPJ
Assinatura do responsável

Carimbo CNPJ



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

ANEXO III

MODELO DE TERMO DE RENUNCIA – DEVERÁ SER APRESENTADO EM PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA E DEVIDAMENTE ASSINADO.

TERMO DE RENÚNCIA

Pela presente, renunciamos ao direito de recorrer das decisões da Comissão Permanente de Licitação da PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR, na reunião de abertura da documentação de habilitação, nos termos do artigo 43, III, da Lei Federal 8.666/93, concordando assim com o prosseguimento do certame com a abertura dos envelopes de proposta de preço das empresas habilitada, participantes do Convite n. 17/2014.

Data,

Nome da licitante
CNPJ
Assinatura do responsável

Carimbo CNPJ



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

ANEXO V – CONVITE 17/2014

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO DE DESEMBOLSO

ITEM	DESCRIÇÃO	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS
1.1	Estudos Preliminares (croqui)				
1.2	Projeto Arquitetônico				
1.3	Projeto estrutural completo				
1.4	Projeto elétrico, telefone e SPDA				
1.5	Projeto hidro-sanitário completo				
1.6	Projeto detecção combate a incêndio completo				
1.7	Projeto de Fundações				
1.8	Memoriais descritivo e de cálculo e orçamento				

Data,

Nome da licitante
CNPJ
Assinatura do responsável

Carimbo CNPJ



ANEXO VI – CONVITE 17/2014

**TERMO DE REFERÊNCIA PARA ELABORAÇÃO DOS
PROJETOS DE ESCOLA**

1. OBJETO

contratação de empresa do ramo de engenharia, em regime de empreitada global, para confecção de projetos para a construção de uma unidade escolar, com previsão de 3.500,00 m² de área de construção, compreendendo o orçamento de referência, memorial de cálculo, todos os projetos de arquitetura, terraplanagem, estrutural, elétricos, hidrossanitário, combate a incêndio, estrutural metálico, telefonia, ar condicionado split e TI (Tecnologia e informação), bem como: planilha orçamentária executiva, memorial descritivo/termo de referência detalhada da obra, memória de cálculo, cronograma físico financeiro de uma escola municipal a ser construída no Município de Ouvidor, com fornecimento de todos os arquivos em CD (mídia gravada).

2. JUSTIFICATIVA

Considerando que o Município de Ouvidor pretende construir uma unidade escolar, com previsão de 3.500,00m² de área de construção, para atender todas as necessidades 500 alunos do Município de Ouvidor, na Rua Maria Mesquita, área pública, com 2.479,86 m² de área.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

Elaboração de todos projetos para a construção de uma unidade escolar, com previsão de 3.500,00 m² de área de construção, compreendendo o orçamento de referência, memorial de cálculo, todos os projetos de arquitetura, terraplanagem, estrutural, elétricos, hidrossanitário, combate a incêndio, estrutural metálico, telefonia,



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

ar condicionado split e TI (Tecnologia e informação), bem como: planilha orçamentária executiva, memorial descritivo/termo de referência detalhada da obra, memória de cálculo, cronograma físico financeiro de uma escola municipal a ser construída no Município de Ouvidor, com fornecimento de todos os arquivos em CD (mídia gravada).

Unidade escolar, na Rua Maria Mesquita, área pública, com 2.479,86 m² de área

Área a ser construída aproximadamente 3500 m²

Demanda atendida: 500 (atualmente)

Lembrar-se da acessibilidade;

Espaço para equipe de segurança.

Recepção: espaço para recepcionista/visitantes.

Bloco A – Administração:

- Diretoria/ diretor e vice;
- Secretaria e arquivo morto;
- Almoxarifado/depósito de material de limpeza;
- Sala multiuso;
- Coordenação -02 coordenadoras;
- 02 sanitários;
- Sala de Xerox.

Bloco B:

- Auditório multiuso/200 pessoas sentadas;
- Biblioteca;
- Sala de professores;
- Brinquedoteca.
- 02 sanitários

Bloco C:



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

- Laboratório de Informática;
- Laboratório de Ciências;
- 02 sanitários

Bloco D:

- Pátio coberto (Ed. Infantil e Ensino Fundamental I);
- Área de recreação – parque.

Bloco E/F:

- 22 salas;
- Sala de apoio/reforço;
- 04 sanitários (01 masculino e 01 feminino);
- Sala de arte;
- Sala multimídia/vídeo, projetor, etc;
- Cozinha, depósito e refeitório;

Bloco G:

- 02 vestiários;
- Quadra poliesportiva (coberta).
- Piscina;
- Espaço para cultivar horta;
- Saúde bucal.

4 . PRAZO PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O Prazo para início dos serviços será imediato a partir da assinatura do contrato que terá vigência máxima de 60 dias. Sendo que dentro do prazo os serviços deverão ser entregues em sua totalidade, admitindo prorrogação nos termos do art. 57 e 65 da Lei Federal 8.666/93.



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

5. PAGAMENTO:

O pagamento dos serviços executados será efetuado em duas parcelas de igual valor, sendo a primeira parcela após apresentação e a aprovação do CROQUI PELO DEPTO DE ENGENHARIA DO MUNICIPIO, e a segunda parcela na entrega total dos serviços, mediante apresentação de nota fiscal.

O preço contratado deverá incluir todas as despesas referente a elaboração dos serviços, tais como deslocamentos, serviços de pesquisas de campo, mão de obra e ainda todos os impostos incidentes sobre a prestação dos serviços contratados.

6. VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO

Segue anexo pesquisa de mercado, em empresa do ramo, para a contratação pretendida, nos termos da IN 015/2012 TCM/GO, estimando o global da contratação em R\$ 79.843,75 (setenta e nove mil e oitocentos e quarenta e três reais e setenta e cinco centavos)

7 - DA DURAÇÃO DO CONTRATO

7.1 O presente contrato terá sua vigência a partir de sua assinatura, sendo que os serviços deverão ser entregues na sua totalidade no prazo máximo de 60 (sessenta dias).

7.2 - O pagamento será efetuado parceladamente, conforme execução e entrega dos serviços, mediante apresentação de nota fiscal, e mediante aprovação de todos os projetos pelo setor de Engenharia do Município de Ouvidor.

8 - DEVERES DA CONTRATADA

8.1 - Além das obrigações resultantes da aplicação da Lei Federal nº 8.666/93 e demais normas pertinentes, são obrigações da CONTRATADA:

8.2 - Cumprir o objeto deste Termo de Referência no prazo estabelecido na Proposta de Preços, cumprindo ainda todos os critério conforme proposta declarada vencedora do Processo Licitatório.

8.3 - Cumprir o objeto do presente Termo de Referência de acordo com as especificações nele contidas, no Edital da licitação, bem como na legislação em vigor;

8.4- Entregar os serviços dentro do prazo contratual;

8.5 - O preço proposto deverá incluir todas as despesas com material, mão de obra, e demais despesas diretas e indiretas sobre a prestação dos serviços;

8.6 - O croqui do projetos arquitetônico será enviado para análise do departamento de engenharia no prazo máximo de 15 dias a contar da ordem de serviços.

a) Após a aprovação do croqui inicial a **CONTRATADA** terá o prazo de 45 dias para entrega dos projetos complementares e demais itens previstos no edital.

II - somente será admitida alteração do prazo nas seguintes situações:



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

a) quando houver serviços extraordinários que alterem as quantidades, ou serviços complementares, obedecidos os dispositivos regulamentares;

b) atraso na aprovação dos projetos preliminares ou sucessivas alterações propostas pela **CONTRATANTE**;

c) por motivos de força maior ou caso fortuito, compreendendo: perturbações industriais, greves, guerras, atos de inimigo público, bloqueio, insurreições, epidemias, avalanches, terremotos e enchentes, explosões, ou quaisquer outros acontecimentos semelhantes e equivalentes a estes, que fujam ao controle seguro de qualquer uma das partes interessadas. O motivo de força maior pode ser caracterizado por legislação, regulamentação ou atos governamentais.

1) enquanto perdurar a paralisação dos serviços por motivo de força maior ou caso fortuito, bem como suspensão por ordem do **CONTRATANTE**, ficarão suspensos os deveres e responsabilidades de ambas as partes com relação as obras e/ou serviços contratados, não cabendo, ainda, a nenhuma das partes a responsabilidade pelos atrasos correntes ao período de paralisação.

2) os motivos de força maior ou caso fortuito deverão ser comunicados por escrito e devidamente comprovados no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas de sua ocorrência;

3) os motivos de força maior ou caso fortuito serão julgados pelo **CONTRATANTE** após a constatação da sua ocorrência;

4) após a aceitação dos motivos de força maior ou caso fortuito haverá acordo entre as partes para a prorrogação do prazo

Leonardo Martins de Castro Teixeira
Engenheiro Civil CREA 7455/D-GO
Depto de Engenharia



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouidor

ANEXO VII – CONVITE 17/2014

Contrato nº _____/2014

MINUTA DE CONTRATO EM REGIME DE EMPREITADA GLOBAL

MINUTA DE Contrato de confecção de projetos em regime de empreitada global, que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE OUIDOR**, e a empresa

01 – CONTRATANTE: **A PREFEITURA MUNICIPAL DE OUIDOR**, Estado de Goiás, situada à Av. Irapuan Costa Junior nº 915 – Centro, inscrita no CNPJ (MF) sob o nº 01.131.010/0001-29, pessoa jurídica de direito público interno, representada pelo Prefeito Municipal, Senhor ONOFRE GALDINO PEREIRA JUNIOR, brasileiro, casado, agente político, portador do CPF Nº 349.522.411-49, RG nº 1769875 SSP-GO, residente e domiciliado nesta cidade.

02 – CONTRATADA: empresa, inscrita no CNPJ nº, situada à, aqui representada, brasileiro,, portador da RG nº e do CPF/MF nº, residente e domiciliado, têm entre si justo e combinado o presente contrato para a realização das obras de ampliação, nesta Cidade, sob sujeição às normas da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com suas alterações posteriores, e observadas as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO E REGIME DE EXECUÇÃO

A CONTRATADA se obriga a elaboração de projetos, em regime de empreitada global, para construção de uma unidade escolar, na Rua Maria Mesquita, área pública, com 2.479,86 m² de área, nesta Cidade, **com previsão de 3.500,00 m² de área a ser construída, compreendendo o orçamento de referência, memorial de cálculo, todos os projetos de arquitetura, terraplanagem, estrutural, elétricos, hidrossanitário, combate a incêndio, estrutural metálico, telefonia, ar condicionado split e TI (Tecnologia e informação), bem como: planilha orçamentária executiva, memorial descritivo/termo de referência detalhada da obra, memória de cálculo, cronograma físico financeiro de uma escola municipal a ser construída no Município de Ouidor, com fornecimento de todos os arquivos em CD (mídia gravada).**



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

A presente contratação decorre de processo licitatório na modalidade CONVITE N.º 17/2014 (em anexo), ao qual a empresa sagrou-se vencedora do Certame, por apresentar menor preço global.

CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO

O **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, para realizar o objeto do presente contrato, o preço global de R\$..... (.....), conforme planilha orçamentária e proposta de preço anexa ao processo de Convite nº 17/2014.

CLÁUSULA TERCEIRA - PAGAMENTO

O pagamento dos serviços executados será efetuado em duas parcelas de igual valor, sendo a primeira parcela após a aprovação do CROQUI, PELO DEPTO DE ENGENHARIA DO MUNICIPIO, E outra na entrega total dos serviços, mediante apresentação de nota fiscal.

Parágrafo primeiro. O faturamento deverá ser apresentado, conforme segue, de modo a padronizar condições e forma de apresentação.

I – nota fiscal com discriminação resumida dos serviços executados, número da licitação e outros dados que julgar convenientes, sem rasuras e/ou entrelinhas;

Parágrafo segundo. O pagamento será efetuado na Tesouraria Municipal, até 02 (dois) dias úteis, após a apresentação das notas fiscais devidamente atestadas pelo **CONTRATANTE**, desde que atendidas as condições fixadas, e aprovadas e liberadas pela CEF.

Parágrafo terceiro. A liberação dos pagamentos ficará condicionada à retenção de 11% (onze por cento) da importância correspondente à mão de obra, esta nunca inferior a 25% (vinte e cinco por cento) do valor total da obra, de acordo com disposição contida no art. 23 (altera o art. 31 da Lei nº 8.212/91) da Lei nº 9.711, de 20/11/98, relativa ao recolhimento à Previdência Social.

CLÁUSULA QUARTA – REAJUSTE DE PREÇOS

O valor da presente contratação é irrevogável.

CLÁUSULA QUINTA - DESPESAS CONTRATUAIS

Serão de exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA**, todas as despesas e providências necessárias à regularização do presente contrato, incluindo registro e aprovação dos projetos nos órgãos competentes.

CLÁUSULA SEXTA - RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouidor

As despesas decorrentes deste contrato, correrão, neste exercício, à conta da Dotação Orçamentária consignada no Orçamento Municipal:
12.361.1021.3013 – **CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO ESCOLAR URBANO.**
44.90.51 (00) – OBRAS E INSTALAÇÕES

CLÁUSULA SÉTIMA - PRAZOS E CONDIÇÕES

I – o prazo total previsto para a execução dos projetos é de 60 (sessenta) dias consecutivos e **será contado a partir** **até**
prazo em que os projetos deverão ser entregues.

b) O croqui do projetos arquitetônico será enviado para análise do departamento de engenharia no prazo máximo de 15 dias a contar da ordem de serviços.

c) Após a aprovação do croqui inicial a **CONTRATADA** terá o prazo de 45 dias para entrega dos projetos complementares e demais itens previstos no edital.

II – somente será admitida alteração do prazo nas seguintes situações:

a) quando houver serviços extraordinários que alterem as quantidades, ou serviços complementares, obedecidos os dispositivos regulamentares;

b) atraso na aprovação dos projetos preliminares ou sucessivas alterações propostas pela **CONTRATANTE**;

c) por motivos de força maior ou caso fortuito, compreendendo: perturbações industriais, greves, guerras, atos de inimigo público, bloqueio, insurreições, epidemias, avalanches, terremotos e enchentes, explosões, ou quaisquer outros acontecimentos semelhantes e equivalentes a estes, que fujam ao controle seguro de qualquer uma das partes interessadas. O motivo de força maior pode ser caracterizado por legislação, regulamentação ou atos governamentais.

1) enquanto perdurar a paralisação dos serviços por motivo de força maior ou caso fortuito, bem como suspensão por ordem do **CONTRATANTE**, ficarão suspensos os deveres e responsabilidades de ambas as partes com relação as obras e/ou serviços contratados, não cabendo, ainda, a nenhuma das partes a responsabilidade pelos atrasos correspondentes ao período de paralisação.

2) os motivos de força maior ou caso fortuito deverão ser comunicados por escrito e devidamente comprovados no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas de sua ocorrência;

3) os motivos de força maior ou caso fortuito serão julgados pelo **CONTRATANTE** após a constatação da sua ocorrência;

4) após a aceitação dos motivos de força maior ou caso fortuito haverá acordo entre as partes para a prorrogação do prazo.

CLÁUSULA OITAVA – RESPONSABILIDADES

A **CONTRATADA** é a única responsável, em qualquer caso, por danos e prejuízos que eventualmente possa causar a terceiros, em decorrência da execução do objeto deste contrato, sem qualquer responsabilidade ou ônus para o **CONTRATANTE**, pelo ressarcimento e indenização porventura devidos.



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

Parágrafo primeiro. A **CONTRATADA** se responsabiliza integralmente pela solidez e qualidade de todos e quaisquer materiais empregados na execução da obra, sendo que a fiscalização do **CONTRATANTE** não diminui ou exclui essa responsabilidade, nos termos da legislação preceituada no Código Civil Brasileiro.

Parágrafo segundo. A **CONTRATADA** é a responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, securitários, etc., resultantes da execução deste contrato.

Parágrafo terceiro. A **CONTRATADA** se obriga a cumprir todos os requisitos de higiene e segurança do trabalho, estabelecidos pelo Ministério do Trabalho, e instruções complementares do Departamento Nacional de Segurança e Higiene do Trabalho.

Parágrafo quarto. Todo serviço mencionado em qualquer documento que integra o presente contrato será executado sob a responsabilidade direta da **CONTRATADA**.

CLÁUSULA NONA - PENALIDADES

Nos casos de inadimplemento contratual, o **CONTRATANTE**, a seu critério e quando couber, garantida a prévia defesa da **CONTRATADA**, aplicará as seguintes penalidades:

I – multas pecuniárias por atraso injustificado na execução da obra:

a) multa de 0,1% (zero vírgula um por cento), sobre o valor global da obra por dia de atraso, no início da execução dos trabalhos;

b) multa de 0,1% (zero vírgula um por cento), sobre o valor global da obra, por dia que exceder o prazo contratual para sua conclusão;

c) multa de 0,2% (zero vírgula dois por cento), sobre o valor da parcela de desembolso, por dia de atraso, do prazo de entrega dos serviços a serem executados, referentes às etapas definidas no cronograma físico-financeiro;

d) multa de 1% (um por cento), sobre o valor global da obra, por ação, omissão ou negligência, a **CONTRATADA** infringir quaisquer das demais obrigações contratuais que não gere inexecução do contrato.

II – pela inexecução total ou parcial do contrato:

a) advertência por escrito;

b) multa de 02% (dois por cento), sobre o valor total do contrato;

c) suspensão temporária do direito de participar em licitações e impedimento de contratar com o **CONTRATANTE** pelo prazo de até 2 (dois) anos.

III – a multa será cobrada pelo **CONTRATANTE** de acordo com o estabelecido pela legislação pertinente. Caso a **CONTRATADA** não venha a recolher a multa devida dentro do prazo determinado, a mesma será descontada do valor das parcelas de pagamento vincendas ou será descontada do valor da caução depositada.

CLÁUSULA DÉCIMA - ALTERAÇÃO DO CONTRATO

O contrato poderá ser alterado nos seguintes casos:

I - unilateralmente pelo **CONTRATANTE**:



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

a) quando houver modificação dos projetos ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto no limite previsto no parágrafo segundo desta cláusula;

II - bilateralmente, por mútuo acordo das partes:

a) quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstância superveniente, mantido o valor inicial.

Parágrafo primeiro. Será vedada a antecipação de pagamento com relação ao cronograma financeiro fixado, sem a correspondente contraprestação de fornecimento de bens ou execução de obra ou serviço, conforme artigo 65, inciso II, letra c, da Lei Federal nº 8.666 /93 .

Parágrafo segundo. A **CONTRATADA** fica obrigada a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem na obra objeto deste instrumento, até 25% (VINTE E CINCO POR CENTO) do valor inicial atualizado do contrato. A variação será comprometida através de termo aditivo.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - RESCISÃO CONTRATUAL

A inexecução total ou parcial deste contrato e a ocorrência de um ou mais dos motivos especificados no art. 78 da Lei 8.666/93 ensejam a sua rescisão, com as consequências nela previstas e das cláusulas do presente contrato.

Parágrafo primeiro. A rescisão administrativa ou amigável será precedida de decisão fundamentada da autoridade competente do **CONTRATANTE**.

Parágrafo segundo. Rescindido o contrato por qualquer dos motivos alinhados nos incisos I, IX e XIII do art. 78 da Lei 8.666/93, o **CONTRATANTE** poderá entrar imediatamente na posse da obra, no estado em que se encontra, ficando a **CONTRATADA** sujeita às multas estabelecidas neste instrumento e a retenção dos créditos decorrentes deste contrato, podendo, ainda, ser responsabilizada por prejuízos que causar ao **CONTRATANTE**.

Parágrafo terceiro. Declarada a rescisão, seja por ato unilateral do **CONTRATANTE**, seja amigável ou judicial, a **FISCALIZAÇÃO** e a **CONTRATADA**, dentro de 10 (dez) dias, elaborarão um inventário relacionando tudo que estiver no canteiro da obra, indicando seus respectivos proprietários, o qual servirá de base para os possíveis ajustes na liquidação dos interesses das partes contratantes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DIREITOS DO CONTRATANTE

A **CONTRATADA** em caso de rescisão administrativa unilateral reconhece os direitos do **CONTRATANTE**, em aplicar as sanções previstas neste contrato.

Parágrafo único. A **CONTRATADA** fica obrigada a manter, durante todo o período de validade do presente contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DIREÇÃO DA OBRA



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

A direção geral e responsabilidade técnica da obra caberá à **CONTRATADA**.

Parágrafo único. A mudança do engenheiro responsável pela obra deverá ser comunicada por escrito, com antecedência mínima de 10 (dez) dias, sendo efetivada após aprovação pelo **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – FISCALIZAÇÃO

I - A fiscalização da execução das obras será feita pelo Deptº de Engenharia do Poder Público **CONTRATANTE** com responsabilidades específicas e de conformidade com o contrato, além das condições relacionadas nesta cláusula:

II – A **CONTRATADA** deverá permitir que funcionários, engenheiros, especialistas e demais peritos enviados pelo **CONTRATANTE**:

- a) inspecionem a qualquer tempo a execução das obras e/ou serviços;
- b) examinem os registros e documentos que considerem necessários conferir;

III – O prazo de responsabilidade da construtora pela qualidade, correção e segurança dos serviços contratados, previsto no art. 1.245 do Código Civil Brasileiro, tem início da data da lavratura do Termo de Recebimento Definitivo.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DISPOSIÇÕES GERAIS

I - Transferência do contrato

Poderá a **CONTRATADA**, nos termos do art. 72, da Lei Federal nº 8.666/93, com prévia aprovação e a exclusivo critério do **CONTRATANTE**, subcontratar partes da obra até o limite admitido, mediante termo de cessão. O novo contratante deve atender, sob todos os aspectos, as exigências deste contrato, ficando ainda o cessionado sub-rogado nas responsabilidades, obrigações e direitos do cedente. O termo de cessão será publicado na forma de contrato.

II - Fornecimento de dados técnicos

A **CONTRATADA** se obriga a fornecer ao **CONTRATANTE** os dados técnicos que este achar de seu interesse, bem como todas as informações julgadas necessárias, quando solicitadas.

III - Substituição de empregados

O **CONTRATANTE** poderá exigir a substituição ou vetar qualquer empregado ou subcontratante da **CONTRATADA**, no interesse dos serviços.

IV - Outros serviços no local da obra

O **CONTRATANTE** se reserva o direito de contratar, no mesmo local, com outras empresas, a execução de serviços distintos daqueles previstos neste contrato. Neste caso, a **CONTRATADA** não poderá opor quaisquer dificuldades à introdução de materiais na área ou à execução dos serviços. A **CONTRATADA** exonera o **CONTRATANTE** de toda e qualquer responsabilidade relativa a danos ou prejuízos, que lhe sejam causados por terceiros ou que destes vier a sofrer.

V - Utilização de etapas

Poderá o **CONTRATANTE**, se for do seu interesse, desde que não decorra prejuízo para os serviços em andamento, aceitar provisoriamente, para



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ouvidor

utilização imediata, quaisquer etapas, serviços, área ou instalações da obra, nos termos deste contrato. Esta aceitação não implica na suspensão de qualquer cláusula contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - SUBORDINAÇÃO LEGAL

As partes contratantes submetem-se às condições ora acordadas, aos ditames da Lei Federal nº 8.666/93, e as RESOLUÇÕES DO TRIBUNAL DE CONTAS DOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DE GOIÁS, que se aplicarão, inclusive, aos casos omissos.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Catalão-GO, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as divergências surgidas do presente instrumento.

E, por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e forma, perante as testemunhas abaixo.

OUVIDOR, de 2014.

Onofre Galdino Pereira Júnior
Prefeito Municipal
MUNICÍPIO DE OUVIDOR
CONTRATANTE

.....
CONTRATADA

Testemunhas:

1 _____ CPF: _____ 2 - _____ CPF: _____

uf