



64.3478-1162
Av. Irapuan Costa Júnior, 915
Centro - Ouvidor/GO - CEP 75715-000
www.ouvidor.go.gov.br

REDES SOCIAIS:



PREFEITURA MUNICIPAL DE OUIDOR

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2023

PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE DE DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

DATA: 15/01/2024

Omar Cardoso Rosa Filho
Engenheiro Civil
CREA DF 14.476/D



CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2023

PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE DE DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

1. OBJETIVO

Análise e deferimento de Documentos de Habilitação apresentados pelas empresas credenciadas para a **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023, para a contratação de serviços para construção de 30 (trinta) unidades habitacionais populares para doação às famílias carentes do município de Ouvidor (GO), conforme previsto no edital.

2. RELATÓRIO

Durante a Sessão de Abertura da **Concorrência Pública nº 003/2023**, realizada aos 15 dias do mês de janeiro do ano de 2024, foram recebidos os envelopes de Documentos de Habilitação e de Proposta de Preços apresentados pelas empresas licitantes, conforme a Ata de Sessão de Abertura, e foram abertos os envelopes contendo a Documentação de Habilitação.

A equipe técnica analisou a Documentação de Habilitação apresentada pela seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ
1	ALS CONSTUTORA LTDA	29.102.287/0001-42
2	CONSTRUTORA PONCIANO LTDA	46.907.856/0001-46
3	EXCELENCIA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	30.177.339/0001-29
4	FCR CONSTRUCOES LTDA	33.585.148/0001-94
5	FH10 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	03.607.414/0001-71
6	KSP CONSTRUTORA CONSULTORIA LTDA	13.343.765/0001-76
7	LEMAN CONSTRUCAO PARTICIPACOES LTDA	26.613.922/0001-68
8	LS ENGENHARIA LTDA	43.418.048/0001-27
9	M & M EMPREITEIRA LTDA	07.377.271/0001-00
10	MAIS SERVICOS SILVA E MAIA LTDA	39.937.145/0001-59
11	PRIME ENGENHARIA LTDA	28.331.609/0001-62
12	PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	05.975.166/0001-47
13	ST7 EMPREENDIMENTOS LTDA	14.947.846/0001-48

Documentação relativa a habilitação jurídica

Foi analisada a documentação apresentada pela seguintes empresas, relativa a habilitação jurídica exigida para o certame no item 7.2 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023, para a contratação de serviços para construção de 30 (trinta) unidades habitacionais populares para doação às famílias carentes do município de Ouvidor (GO).

Após a análise e deferimento da documentação relativa a habilitação jurídica exigida para o certame no item 7.2 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, concluímos que deverão ser classificadas para a próxima fase / etapa da **Concorrência Pública nº 003/2023** as seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ
1	ALS CONSTUTORA LTDA	29.102.287/0001-42
2	CONSTRUTORA PONCIANO LTDA	46.907.856/0001-46
3	EXCELENCIA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	30.177.339/0001-29
4	FCR CONSTRUCOES LTDA	33.585.148/0001-94
5	FH10 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	03.607.414/0001-71
6	KSP CONSTRUTORA CONSULTORIA LTDA	13.343.765/0001-76
7	LEMAN CONSTRUCAO PARTICIPACOES LTDA	26.613.922/0001-68
8	LS ENGENHARIA LTDA	43.418.048/0001-27
9	M & M EMPREITEIRA LTDA	07.377.271/0001-00
10	MAIS SERVICOS SILVA E MAIA LTDA	39.937.145/0001-59
11	PRIME ENGENHARIA LTDA	28.331.609/0001-62
12	PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	05.975.166/0001-47
13	ST7 EMPREENDIMENTOS LTDA	14.947.846/0001-48

Documentação relativa a regularidade fiscal e trabalhista

Foi analisada a documentação apresentada pela seguintes empresas, relativa a regularidade fiscal e trabalhista exigida para o certame no item 7.3 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023, para a contratação de serviços para construção de 30 (trinta) unidades habitacionais populares para doação às famílias carentes do município de Ouvidor (GO).

O ato administrativo de diligência foi realizado para a verificação da condição da empresa FH10 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº

03.607.414/0001-71, devido a não apresentação de prova de regularidade para com a Fazenda Municipal, por meio de Certidão em relação a tributos Municipais, expedida pela Prefeitura do domicílio ou sede da licitante, que é exigida no item 7.3.6. do edital, concluímos que a empresa FH10 CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.607.414/0001-71, não está regular junto a Prefeitura do domicílio ou sede da licitante e deverá ser desclassificada da **Concorrência Pública nº 003/2023** por motivo de indeferimento de documentação apresentada.

Após a análise e deferimento da documentação relativa a regularidade fiscal e trabalhista exigida para o certame no item 7.3 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, concluímos que deverão ser classificadas para a próxima fase / etapa da **Concorrência Pública nº 003/2023** as seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ
1	ALS CONSTUTORA LTDA	29.102.287/0001-42
2	CONSTRUTORA PONCIANO LTDA	46.907.856/0001-46
3	EXCELENCIA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	30.177.339/0001-29
4	FCR CONSTRUCOES LTDA	33.585.148/0001-94
5	KSP CONSTRUTORA CONSULTORIA LTDA	13.343.765/0001-76
6	LEMAN CONSTRUCAO PARTICIPACOES LTDA	26.613.922/0001-68
7	LS ENGENHARIA LTDA	43.418.048/0001-27
8	M & M EMPREITEIRA LTDA	07.377.271/0001-00
9	MAIS SERVICOS SILVA E MAIA LTDA	39.937.145/0001-59
10	PRIME ENGENHARIA LTDA	28.331.609/0001-62
11	PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	05.975.166/0001-47
12	ST7 EMPREENDIMENTOS LTDA	14.947.846/0001-48

Documentação relativa a qualificação técnica

Foi analisada a documentação apresentada pela seguintes empresas, relativa a qualificação técnica exigida para o certame no item 7.4 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023, para a contratação de serviços para construção de 30 (trinta) unidades habitacionais populares para doação às famílias carentes do município de Ouvidor (GO).

A empresa PRIME ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 28.331.609/0001-62, não apresentou o registro ou inscrição da empresa licitante no Conselho Regional de

Engenharia e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, em plena validade, que é exigida no item 7.4.1 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023 e deverá ser desclassificada da **Concorrência Pública nº 003/2023** por motivo de indeferimento de documentação apresentada.

Após a análise e deferimento da documentação relativa a regularidade fiscal e trabalhista exigida para o certame no item 7.3 do edital e da documentação relativa a qualificação técnica exigida para o certame no item 7.4 do edital, concluímos que deverão ser classificadas para a próxima fase / etapa da **Concorrência Pública nº 003/2023** as seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ
1	ALS CONSTUTORA LTDA	29.102.287/0001-42
2	CONSTRUTORA PONCIANO LTDA	46.907.856/0001-46
3	EXCELENCIA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	30.177.339/0001-29
4	FCR CONSTRUCOES LTDA	33.585.148/0001-94
5	KSP CONSTRUTORA CONSULTORIA LTDA	13.343.765/0001-76
6	LEMAN CONSTRUCAO PARTICIPACOES LTDA	26.613.922/0001-68
7	LS ENGENHARIA LTDA	43.418.048/0001-27
8	M & M EMPREITEIRA LTDA	07.377.271/0001-00
9	MAIS SERVICOS SILVA E MAIA LTDA	39.937.145/0001-59
10	PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	05.975.166/0001-47
11	ST7 EMPREENDIMENTOS LTDA	14.947.846/0001-48

Documentação relativa a qualificação econômico-financeira

Foi analisada a documentação apresentada pela seguintes empresas, relativa a qualificação econômico-financeira exigida para o certame no item 7.5 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023, para a contratação de serviços para construção de 30 (trinta) unidades habitacionais populares para doação às famílias carentes do município de Ouvidor (GO).

A empresa M & M EMPREITEIRA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 03.607.414/0001-71, através do protocolo nº 229/2024 solicitou a juntada de Balanço Patrimonial e as demonstrações contábeis do último exercício social completos. O ato administrativo de diligência foi realizado para a verificação da condição da empresa M & M EMPREITEIRA LTDA e a mesma deverá ser classificada para a próxima fase / etapa da **Concorrência Pública nº 003/2023**, pois a documentação apresentada está deferida.

Após a análise e deferimento da documentação relativa a regularidade fiscal e trabalhista exigida para o certame no item 7.3 do edital, da documentação relativa a qualificação técnica exigida para o certame no item 7.4 do edital e da documentação relativa a qualificação econômico-financeira exigida para o certame no item 7.5 do edital, concluímos que deverão ser classificadas para a próxima fase / etapa da **Concorrência Pública nº 003/2023** as seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ
1	ALS CONSTUTORA LTDA	29.102.287/0001-42
2	CONSTRUTORA PONCIANO LTDA	46.907.856/0001-46
3	EXCELENCIA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	30.177.339/0001-29
4	FCR CONSTRUCOES LTDA	33.585.148/0001-94
5	KSP CONSTRUTORA CONSULTORIA LTDA	13.343.765/0001-76
6	LEMAN CONSTRUCAO PARTICIPACOES LTDA	26.613.922/0001-68
7	LS ENGENHARIA LTDA	43.418.048/0001-27
8	M & M EMPREITEIRA LTDA	07.377.271/0001-00
9	MAIS SERVICOS SILVA E MAIA LTDA	39.937.145/0001-59
10	PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	05.975.166/0001-47
11	ST7 EMPREENDIMENTOS LTDA	14.947.846/0001-48

Documentação relativa a outras declarações

Foi analisada a documentação apresentada pela seguintes empresas, relativa a outras declarações exigidas para o certame no item 7.7 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023, para a contratação de serviços para construção de 30 (trinta) unidades habitacionais populares para doação às famílias carentes do município de Ouvidor (GO).

A empresa LS ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 43.418.048/0001-27, não apresentou a Declaração de que cumpre os requisitos de habilitação, devidamente ASSINADA pelo representante legal, conforme modelo ANEXO V, que é exigida no item 7.7.4 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023 e deverá ser desclassificada da **Concorrência Pública nº 003/2023** por motivo de indeferimento de documentação apresentada.

A empresa LS ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 43.418.048/0001-27, não apresentou a Declaração de que desistiu da realização da visita técnica, devidamente

ASSINADA pelo representante legal, conforme modelo do ANEXO X, que é exigida no item 7.7.6 do edital **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023 e deverá ser desclassificada da **Concorrência Pública nº 003/2023** por motivo de indeferimento de documentação apresentada.

Após a análise e deferimento da documentação relativa a regularidade fiscal e trabalhista exigida para o certame no item 7.3 do edital, da documentação relativa a qualificação técnica exigida para o certame no item 7.4 do edital, da documentação relativa a qualificação econômico-financeira exigida para o certame no item 7.5 do edital e da documentação relativa a outras declarações exigidas para o certame no item 7.7 do edital, concluímos que deverão ser classificadas para a próxima fase / etapa da **Concorrência Pública nº 003/2023** as seguintes empresas:

	EMPRESA	CNPJ
1	ALS CONSTUTORA LTDA	29.102.287/0001-42
2	CONSTRUTORA PONCIANO LTDA	46.907.856/0001-46
3	EXCELENCIA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	30.177.339/0001-29
4	FCR CONSTRUCOES LTDA	33.585.148/0001-94
5	KSP CONSTRUTORA CONSULTORIA LTDA	13.343.765/0001-76
6	LEMAN CONSTRUCAO PARTICIPACOES LTDA	26.613.922/0001-68
7	M & M EMPREITEIRA LTDA	07.377.271/0001-00
8	MAIS SERVICOS SILVA E MAIA LTDA	39.937.145/0001-59
9	PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	05.975.166/0001-47
10	ST7 EMPREENDIMENTOS LTDA	14.947.846/0001-48

3. CONCLUSÃO

Após a análise e deferimento de Documentos de Habilitação apresentados pelas empresas credenciadas para a **Concorrência Pública nº 003/2023**, tipo menor preço global, processo nº 3420/2023, para a contratação de serviços para construção de 30 (trinta) unidades habitacionais populares para doação às famílias carentes do município de Ouvidor (GO), conforme previsto no item 7 do edital, concluímos que deverão ser classificadas para a próxima fase / etapa da **Concorrência Pública nº 003/2023** as seguintes empresas:



	EMPRESA	CNPJ
1	ALS CONSTUTORA LTDA	29.102.287/0001-42
2	CONSTRUTORA PONCIANO LTDA	46.907.856/0001-46
3	EXCELENCIA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA	30.177.339/0001-29
4	FCR CONSTRUCOES LTDA	33.585.148/0001-94
5	KSP CONSTRUTORA CONSULTORIA LTDA	13.343.765/0001-76
6	LEMAN CONSTRUCAO PARTICIPACOES LTDA	26.613.922/0001-68
7	M & M EMPREITEIRA LTDA	07.377.271/0001-00
8	MAIS SERVICOS SILVA E MAIA LTDA	39.937.145/0001-59
9	PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA	05.975.166/0001-47
10	ST7 EMPREENDIMENTOS LTDA	14.947.846/0001-48

Ouvidor – Goiás, 17 de janeiro de 2024.



OMAR CARDOSO ROSA FILHO
ENGENHEIRO CIVIL – CREA DF 14.476/D
PREFEITURA MUNICIPAL DE OUVIDOR
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA